



# COMUNE DI SANTA CROCE DEL SANNIO

c.a.p. 82020 – PROVINCIA DI BENEVENTO  
Piazza Municipio tel. 0824-950005 fax. 0824-950242

Prot. n°\_2755

li 10.08.2007

## **BANDO DI GARA di PROCEDURA APERTA per la esecuzione dei Lavori di “Restauro e ripristino dell’invaso spaziale Aldo Moro”**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DELL’AREA TECNICA E TECNICO- MANUTENTIVA**

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori,  
servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE

Visto il D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 e s.m.i.

Visto il D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34;

Vista la delibera di G.C. n° 27 del 25.07.2007 di approvazione del progetto esecutivo;

Vista la determina a contrarre n. 124 del 31.07.2007 ai sensi dell’art. 11 del D.Lgs. 163/2006 e  
s.m.i.;

### **RENDE NOTO**

#### **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

##### **I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL’AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione: COMUNE DI SANTA CROCE DEL SANNIO	Servizio responsabile: UFFICIO TECNICO COMUNALE
Indirizzo: PIAZZA MUNICIPIO	C.A.P.: 82020
Località/Città: SANTA CROCE DEL SANNIO (BN)	Stato: ITALIA
Telefono: 0824950005	Telefax: 0824950242
Posta elettronica (e-mail): com.santacroce@virgilio.it	Indirizzo Internet (URL): www.comune.santacrocedelsannio.bn.it
<b>CODICE IDENTIFICATIVO GARA: CIG</b>	<b>0065724D25</b>

##### **I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI**

COMUNE DI SANTA CROCE DEL SANNIO

– Piazza Municipio – 82020 Santa Croce del Sannio (BN) – tel 0824950005 fax 0824950242

##### **I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE**

COMUNE DI SANTA CROCE DEL SANNIO

– Piazza Municipio – 82020 Santa Croce del Sannio (BN)

##### **I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

COMUNE DI SANTA CROCE DEL SANNIO

– Piazza Municipio – 82020 Santa Croce del Sannio (BN)

##### **I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Livello locale

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

### II.1) DESCRIZIONE

#### II.1.1) Tipo di appalto di lavori

Esecuzione

#### II.1.2) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Lavori di "Restauro e ripristino dell'invaso spaziale Aldo Moro"

#### II.1.3) Descrizione/oggetto dell'appalto

*I lavori consistono essenzialmente in: recupero e ripristino di un'area da destinare ad invaso spaziale, con conformazione a cavea mediante la realizzazione di gradoni pavimentati in pietra a diversi livelli, regimazione e raccolta delle acque piovane, pubblica illuminazione ed altre opere di finitura. Il tutto è ampiamente descritto ed identificato degli elaborati progettuali.*

#### II.1.4) Luogo di esecuzione dei lavori

Slargo Aldo Moro del Comune di Santa Croce del Sannio;

**II.1.5) Ammissibilità di varianti:** non sono ammesse offerte in variante ai sensi dell'art. 76 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. La progettazione esecutiva posta a base di gara potrà essere utilmente migliorata con proposte che dovranno avere carattere migliorativo senza stravolgere l'impianto progettuale. La proposta dovrà essere controfirmata dai concorrenti.

### II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

#### II.2.1) Quantitativo o entità totale:

a) importo complessivo dell'appalto:

€ 618.153,87 (euro seicentodiciottomilacentocinquantatre/87) di cui € 45.933,12 quali oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso;

b) importo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza:

€ 572.220,75 (euro cinquecentosettantaduemiladuecentoventi/75);

c) lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	categoria D.P.R. 34/2000	classifica	qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subappaltabile (si/no)
Lavori edili e complementari	OG1	II	SI	387.010,28	62,61	prevalente	si
Pavimentazioni	OG3	I	SI	123.733,54	20,02	scorporabile	no
Pubblica illuminazione	OG10	I	SI	74.533,10	12,06	scorporabile	si
Opere in ferro	OS6	I	NO	16.457,85	2,66	scorporabile	si
Opere idrauliche	OG6	I	SI	16.419,10	2,65	scorporabile	si

- modalità di determinazione del corrispettivo: **a misura** ai sensi di quanto previsto dal disposto dell'articolo 53, comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

### II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Giorni **270 (duecentosettanta)** naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori.

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

#### **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

- a) cauzione provvisoria di cui all'art. 75 commi 1 e 2, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. ed all'art. 100 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i., pari almeno al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, costituita alternativamente:
- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito presso una sezione della tesoreria provinciale;
  - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993 avente validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta e contenente espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957 comma 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- b) dichiarazione, a pena di esclusione, di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993 contenente l'impegno a rilasciare, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, in favore dell'amministrazione aggiudicatrice valida fino al rilascio del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione;
- All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare:
- cauzione definitiva nella misura e nei modi dell'art. 113 commi 1 e 2, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i.;
  - polizza assicurativa di cui all'art. 129 comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e all'art. 103 del D.P.R. n. 554/1999, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (C.A.R.) con un massimale pari all'importo contrattuale a copertura dei danni ad opere esistenti ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari al 5% dell'importo predetto con un minimo di € 500.000,00 ed un massimo di € 5.000.000,00, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

Le polizze per le garanzie fideiussorie e le coperture assicurative devono essere prodotte secondo gli schemi tipo approvati con Decreto del Ministro delle Attività Produttive del 12.03.2004, n. 123 e pubblicati sul supplemento ordinario alla G.U. n. 109 del 11.05.2004.

#### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia**

**III.1.2.1 - Finanziamento:** P.O.R. Campania 2000-2006 mis. 4.12 - Decreto n. 313 del 21.06.2007 dell'Amministrazione Provinciale di Benevento

**III.1.2.2 – Pagamenti:** Corrispettivo corrisposto a misura ai sensi di quanto previsto dal disposto dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e conformemente a quanto stabilito dell'art. 41 del capitolato speciale di appalto.

#### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto**

Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici i seguenti soggetti, salvo i limiti espressamente indicati:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909 n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985 n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni dell'art. 36 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti costituiti dai soggetti di cui alla lettere a), b) e c) dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alla lettere a), b) e c) dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., anche in forma di società ai sensi dell'art. 2615-ter del codice civile; trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- f) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991 n. 240; trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli art.li 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i.

## **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

### **III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti di ordine generale che questi deve possedere**

#### **III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste**

Ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. sono esclusi dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di lavori pubblici, né possono essere affidatari di subappalti, e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti:

- a) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575. L'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
- c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la

sentenza o il decreto penale riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società o di consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445 comma 2 del codice di procedura penale.

- d) che hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55;
- e) che hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione dei lavori affidati dalla stazione appaltante che bandisce la gara;
- g) che hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) che hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- j) che non presentino la certificazione di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili, salvo il disposto del comma 2 dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006
- k) nei cui confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9 comma 2 lettera c) del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui *all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 233*, convertito, con modificazioni, dalla *legge 4 agosto 2006 n. 248*;
- l) nei cui confronti sia stata applicata la sospensione o la revoca dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico.

### **III.2.1.2) Ulteriori condizioni interdittive della partecipazione alle procedure di affidamento**

**Non è ammessa, inoltre, la partecipazione alle procedure di affidamento di lavori pubblici, di subappalti, e non possono stipulare i relativi contratti i soggetti per i quali sussiste/sussistono:**

- a) l'estensione, negli ultimi cinque, degli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- b) l'esistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i.;
- c) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- d) l'esistenza di alcuna delle forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri concorrenti partecipanti alla medesima gara;
- e) la contemporanea partecipazione alla procedura di affidamento come autonomo concorrente e come consorziato indicato, ai sensi dell'articolo 37, comma 7, secondo periodo, del D.Lgs.

163/2006 e s.m.i., da uno dei consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (**consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. partecipante alla gara;

L'assenza delle condizioni preclusive elencate ai punti **III.2.1.1)** e **III.2.1.2)** è provata, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel **disciplinare di gara** di cui al punto **IV.3.1)**, del presente bando.

### **III. 2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste**

I **concorrenti** devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 e s.m.i. regolarmente autorizzata, **in corso di validità** che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i., ai lavori da assumere.

I **concorrenti** stabiliti in stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dell'appalto.

Il possesso dei requisiti è provato, **a pena di esclusione dalla gara**, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel **disciplinare di gara** di cui al punto **IV.3.1)**, del presente bando.

Trova applicazione l'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. inerente l'avvalimento dei requisiti. In tal caso le imprese, a pena di esclusione, sono obbligate ad allegare in sede di gara la documentazione prevista dal citato articolo 49 comma 2.

## **SEZIONE IV: PROCEDURE**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., calcolata con il metodo aggregativo-compensatore, di cui all'allegato B) del D.P.R. 554/99 e s.m.i., in base ai seguenti criteri, i cui pesi o punteggi devono essere globalmente pari a cento ai sensi dell'art. 91 comma 1 del D.P.R. 554/99:

**1) OFFERTA TECNICA: peso 70 PUNTI;**

da attribuirsi sulla base dei seguenti sub-criteri :

- 1) **sub-criterio 1):** *Integrazione e miglioramento estetico delle opere previste anche con modifiche di carattere funzionale e distributivo atte ad ottimizzare la funzionalità dell'invaso spaziale: sub-peso .....25 PUNTI*
- 2) **sub-criterio 2):** *Razionalizzazione degli interventi stessi anche con riferimento alle fasi realizzative, all'organizzazione del cantiere, agli aspetti della sicurezza minimizzando il disagio alla popolazione comunale tramite la limitazione del rumore, polveri, fango sulle strade, continuità di funzionamento acquedotti, fognature, servizi di fornitura elettrica, telefonica e gas, e consentendo la continuità dei servizi: sub-peso ..... 20 PUNTI*
- 3) **sub-criterio 3):** *Migliorie relative all'utilizzo di soluzioni tecniche, tecnologiche e materiali che garantiscono bassa invasività e massimo indice di economicità sia nella gestione che nella manutenzione: sub-peso .....25 PUNTI*

**2) OFFERTA ECONOMICA - QUANTITATIVA: peso 30 PUNTI**

da attribuirsi sulla base dei seguenti sub-criteri :

**sub-criterio 1): PREZZO OFFERTO.....peso 20 punti**

## **sub-criterio 2): TEMPO DI ESECUZIONE:.....peso 10 punti**

I punteggi saranno assegnati e con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

Si specifica che il tempo di esecuzione, inferiore al tempo posto a base di gara, offerto dal concorrente aggiudicatario, costituirà il nuovo tempo contrattuale, rispetto al quale non saranno concesse proroghe in quanto determinante ai fini dell'attribuzione del punteggio di aggiudicazione.

Si richiama, inoltre, l'attenzione dei concorrenti sul criterio di aggiudicazione prescelto, criterio che si prefigge di aggiudicare i lavori al concorrente che abbia presentato la migliore offerta, non solo sotto il profilo del prezzo e del tempo di esecuzione, ma anche in ordine alle soluzioni migliorative sia del progetto che del costo di manutenzione, sulla scorta delle proprie esperienze, nel massimo rispetto dei requisiti essenziali del progetto di base, allo scopo di massimizzare l'apporto collaborativo con l'esecutore a vantaggio della qualità dell'opera da realizzare.

I concorrenti, al fine del miglioramento qualitativo dell'opera da realizzare, possono proporre apporti tecnici al progetto, intendendosi per «apporto tecnico» ogni integrazione esecutiva e/o ogni accorgimento tecnico relativo al processo costruttivo, per la massima razionalizzazione dello stesso sia sotto l'aspetto della qualità, funzionalità, durata, efficacia e sicurezza.

Tali apporti non dovranno comportare, pena l'esclusione, modificazioni che costituiscono varianti sostanziali alla progettazione approvata. La presentazione delle proposte di «apporti tecnici» non dà alcun diritto ai concorrenti di ottenere compensi di alcun genere anche a solo titolo di rimborso spese. Nel caso di proposte accettate, al concorrente aggiudicatario dell'appalto sarà pertanto riconosciuta soltanto la remunerazione delle opere.

La valutazione delle offerte sarà affidata ad una apposita commissione che sarà nominata ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

#### **IV.3.1) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli**

**Il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto, e la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori** necessari per formulare l'offerta sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale nei soli giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9,30 alle ore 12,30; negli stessi giorni e comunque **fino alle ore 12,30 del giorno 03.09.2007** potranno essere ritirati presso l'Ufficio Tecnico Comunale il presente bando di gara, il relativo disciplinare, la lista delle categorie di lavorazioni e forniture, e **l'attestazione di presa visione degli atti progettuali e di avvenuto sopralluogo**, indicato al punto 7 del disciplinare di gara, previo pagamento della somma di **€ 104,00** per diritti di presa visione, in esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 101 del 20.10.2004, mediante versamento su c/c corrente postale n° 12663829 intestato al Comune di Santa Croce del Sannio – Servizio Tesoreria - causale: *ritiro attestazione di presa visione e sopralluogo*. L'attestazione sarà rilasciata alle imprese concorrenti esclusivamente nella persona del legale rappresentante, del direttore tecnico o del procuratore. I soggetti di cui sopra dovranno produrre idoneo documento dal quale si rilevi la loro posizione giuridica all'interno della ditta (certificato C.C.I.A.A. ecc.). Nel caso l'attestato sia riferito a un procuratore, lo stesso dovrà essere munito di procura notarile speciale rilasciata dal legale rappresentante.

E' possibile altresì acquistare una copia di tutti gli elaborati progettuali (su supporto informatico), presso lo stesso Ufficio Tecnico negli stessi giorni su indicati, previo versamento delle spese di riproduzione pari ad € 100,00, in esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 23 del 18.07.2007, che ne rilascerà ricevuta o mediante versamento sul c/c postale n. 12663829 intestato

al Comune di Santa Croce del Sannio - Servizio di Tesoreria con la seguente causale: “*rimborso riproduzione atti di gara lavori di Restauro e ripristino dell’invaso spaziale Aldo Moro*” a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, 48 ore prima della data di ritiro, alla stazione appaltante al numero di cui al punto **I.1**.

#### **IV.3.2) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione**

Termine: **Ore 12,30 del giorno 05.09.2007**

#### **IV.3.3) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione**

ES DA DE EL EN FR IT NL PT FI SV altre – paese terzo  
           .....

#### **IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l’offerente è vincolato dalla propria offerta**

180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte

#### **IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte**

Secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara**.

#### **IV 3.6) Persone ammesse ad assistere all’apertura delle offerte**

I legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

#### **IV.3.7) Data, ora e luogo**

Prima seduta pubblica data: **il giorno 11.09.2007 alle ore 9,30;**

Luogo: Casa Comunale - Piazza Municipio – Santa Croce del Sannio;

Per le fasi successive si fa rinvio a quanto disposto dal disciplinare di gara.

### **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

**V.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO?: NO**

**V.2) L’APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL’UE?: SI**

#### **V.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

- a) l’aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice, nominata dalla amministrazione aggiudicatrice ai sensi dell’art. 84 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e dell’art. 92 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i., sulla base dei criteri e dei pesi indicati al punto **IV.2)** del presente bando e del metodo aggregativo-compensatore di cui all’allegato B al D.P.R. n. 554/1999 e s.m.i. nonché secondo le specificazioni contenute nel **disciplinare di gara**; il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste **nel disciplinare di gara**; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza;
- b) si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) l’offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell’offerta;
- e) si applicano le disposizioni previste dall’art. 40 comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- f) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l’offerta devono essere in lingua italiana o corredate di traduzione giurata;

- g) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, devono essere espressi in euro;
- h) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- i) non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto; è fatta salva la possibilità per una impresa ausiliaria di assumere il ruolo di subappaltatore, solo ed esclusivamente, nei confronti della ditta concorrente ausiliata che intende utilizzare la procedura dell'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- j) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- k) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- l) è esclusa la competenza arbitrale;
- m) i concorrenti al momento della presentazione dell'offerta dovranno dimostrare, **a pena di esclusione**, di aver versato a titolo di contribuzione la somma di **€ 50,00**, in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture secondo il disposto e le modalità indicate nella deliberazione di Consiglio dell'Autorità del 10.01.2007 - Attuazione dell'art. 1 commi 65 e 67 della L. 23.12.2005 n. 266 per l'anno 2007;
- n) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 30.06.2003 n. 196, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- o) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dare corso alla gara di appalto o di rimandare l'apertura delle offerte, senza che i concorrenti possano avanzare pretesa alcuna; nel caso in cui la gara non si concluda con l'aggiudicazione definitiva, nessun candidato offerente potrà richiedere alcun risarcimento di danni a qualsiasi titolo. La seduta di gara può essere sospesa o aggiornata ad altra ora o giorno successivo.
- p) l'Ente si riserva, ai sensi dell'art. 129 DPR 554/99, la facoltà della consegna dei lavori, in via d'urgenza, dopo l'aggiudicazione definitiva;
- q) l'avviso di gara è pubblicato sulla G.U.R.I. , su un quotidiano a carattere nazionale e su di un quotidiano a carattere locale;
- r) l'avviso integrale e relativo disciplinare sono disponibili sul profilo di committente all'indirizzo [www.comune.santacrocedelsannio.bn.it](http://www.comune.santacrocedelsannio.bn.it) e sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture all'indirizzo [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it)
- s) Responsabile del procedimento: Dott. Ing. Mario Stefanelli - Piazza Municipio - tel. 0824950005; fax 0824950242.

Per quanto non previsto nel presente bando si fa espresso richiamo alle norme contenute nel D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e nel D.P.R. 554/99 e successive modifiche e integrazioni, e nel D.P.R. 34/2000 e s.m.i..

Santa Croce del Sannio, lì 10.08.2007

Il Responsabile del Servizio Area Tecnica  
F.to Dott. Ing. Mario Stefanelli



# COMUNE DI SANTA CROCE DEL SANNIO

c.a.p. 82020 – PROVINCIA DI BENEVENTO  
Piazza Municipio tel. 0824-950005 fax. 0824-950242

## DISCIPLINARE DI GARA

### Lavori di “Restauro e ripristino dell’invaso spaziale Aldo Moro”

#### 1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

Il plico contenente l’offerta e la documentazione, **a pena di esclusione dalla gara**, deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio di cui al punto **IV.3.2)** ed all’indirizzo di cui al punto **I.4)** del **bando di gara**. Il plico deve essere idoneamente sigillato con ceralacca, controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all’esterno, oltre all’intestazione del **mittente**, l’indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all’**oggetto della gara**, al **giorno** e all’**ora** dell’espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve contenere al suo interno tre buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l’intestazione del **mittente**, le indicazioni relative all’oggetto della gara e la dicitura, rispettivamente **“A - Documentazione”**; **“B - Offerta tecnica”**; **“C - Offerta economica - quantitativa”**.

**Nella busta “A - Documentazione” devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti:**

- 1) **domanda di partecipazione**, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all’autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione dalla gara**, copia fotostatica, leggibile, di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura speciale notarile;
- 2) **attestazione di qualificazione** in originale (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.  
In caso di ricorso all’avvalimento previsto dall’art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., le imprese saranno tenute a presentare in sede di gara (plico A – documentazione) la documentazione elencata al sopra citato art. 49 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- 3) **dichiarazione/i sostitutiva/e** resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con le quali il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:
  - a) dichiara, **indicandole specificamente**, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di lavori pubblici e di stipula dei relativi

- contratti previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c) d), e), f), g), h), i) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
- b) dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
  - c) dichiara l'esistenza o meno di condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione; in caso positivo indica le condanne subite;
  - d) dichiara che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti di cui *all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248*;
  - e) dichiara che nei propri confronti non è stata applicata la sospensione o la revoca dell'attestazione SOA da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico;
  - f) dichiara l'esistenza o meno di soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando ed in caso affermativo riporta le generalità complete degli stessi con l'indicazione che per essi non sussistono le condizioni di cui all'art. 38 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
  - g) dichiara l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s.m.i.
  - h) dichiara l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

**(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione)**

- i) attesta di possedere i requisiti d'ordine speciale previsti dal D.P.R. n. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi nonché di possedere una cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. n. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori che intende assumere;
- j) dichiara che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di ..... per la seguente attività.....e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (*per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza*):
  - 1) numero di iscrizione.....
  - 2) data di iscrizione.....
  - 3) durata della ditta/data termine.....
  - 4) forma giuridica.....
  - 5) titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (*indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza*);
- k) elenca le imprese (*denominazione, ragione sociale e sede*) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; **tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa**;

*(nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) della D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.)*

- l) indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;
- m) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel **bando di gara**, nel **disciplinare di gara**, **nello schema di contratto**, nel **capitolato speciale d'appalto**, **nei piani di sicurezza**, **nei grafici di progetto**;
- n) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- o) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- p) attesta di avere nel complesso preso conoscenza della natura della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- q) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- r) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- s) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- t) indica il **numero di fax** al quale va inviata l'eventuale richiesta di documentazioni;

*(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*

- u) dichiara la propria condizione di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
- v) indica quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge intende, ai sensi dell'art. 118 comma 2 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., eventualmente subappaltare o concedere a cottimo oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

*(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)*

- w) indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo.
- x) assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;

*(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito):*

- 4) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;
- 5) quietanza del versamento oppure fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto **III.1.1)** del bando di gara valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta; essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del

contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

- 6) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione;
- 7) attestazione rilasciata dalla stazione appaltante che certifichi l'avvenuta **presa visione degli elaborati progettuali e dei suoi allegati e di avvenuto sopralluogo.** L'attestazione sarà rilasciata alle imprese concorrenti esclusivamente nella persona del legale rappresentante, del direttore tecnico o del procuratore. I soggetti di cui sopra dovranno produrre idoneo documento dal quale si rilevi la loro posizione giuridica all'interno della ditta (certificato C.C.I.A.A. ecc.). Nel caso l'attestato sia riferito a un procuratore, lo stesso dovrà essere munito di procura notarile speciale rilasciata dal legale rappresentante. Tale attestazione dovrà essere acclusa in originale a pena di esclusione.

*(caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)*

- 8) certificazione, in data non anteriore a sei mesi dalla data di pubblicazione del presente bando, di cui all'art.17 della legge n. 68/99 dal quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge, ovvero dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99, della situazione certificata dalla originaria attestazione dall'ufficio competente;
- 9) ricevuta, in originale ovvero fotocopia della stessa corredata da dichiarazione di autenticità e copia del documento di identità in corso di validità, del versamento della contribuzione di € **50,00 (euro cinquanta/00)** in favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture da effettuarsi con le seguenti modalità:

- a) conto corrente postale n. **73582561** intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- il codice fiscale del partecipante
- il **CIG n. 0065724D25** che identifica la gara

In alternativa il pagamento della contribuzione può avvenire mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione.

Il termine per i partecipanti per effettuare il versamento coincide con la data di presentazione dell'offerta.

**N.B. La mancata presentazione della ricevuta di versamento, così come la mancata o errata indicazione del CIG o dell'importo della contribuzione è condizione di esclusione dalla procedura di selezione.**

- 10) certificato **in originale o copia conforme secondo legge** del casellario giudiziale e dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 75, comma 1, lett. b) e c) del DPR 554/99 e s.m.i. e più specificatamente:

titolare e direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; socio e direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari e direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società.

Qualora l'offerta sia presentata per conto di imprese riunite per ognuna di essa dovranno essere presentati i certificati di cui sopra.

**Si precisa che dovranno essere prodotti anche i documenti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.**

Tale documentazione può essere sostituita da dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/2000, purchè sia prodotta da tutti i soggetti indicati alle lettere b) e c) del comma 1 dell'art. 75 del D.P.R. 554/99 e s.m.i. e richiamati sopra, le quali devono essere corredate da copie fotostatiche dei documenti d'identità, in corso di validità, dei sottoscrittori.

La/e **dichiarazione/i sostitutiva/e** di cui al punto 3) deve/devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

La/e **dichiarazione/i sostitutiva/e** relative alle fattispecie di cui alle lettere b) e c) dell'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e quelle di cui alle lettere b), c), d) del precedente punto 3) deve/devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'art. 75, comma 1, lettere b) e c) del D.P.R. 554/99 e s.m.i. e più specificatamente:

titolare e direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; socio e direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari e direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società.

**Relativamente ai precedenti punti 5) e 6) si precisa che:**

- le documentazioni di cui ai punti 5) e 6) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente;
- le polizze per le garanzie fideiussorie e le coperture assicurative devono essere prodotte secondo gli schemi tipo approvati con Decreto del Ministro delle Attività Produttive del 12.03.2004, n.123 e pubblicati sul supplemento ordinario alla G.U. n. 109 del 11.05.2004;
- ogni aggiunta o cancellatura rinvenuta sulla polizza sarà ritenuta nulla se non debitamente confermata e convalidata con timbro e firma da colui che sottoscrive la fideiussione;
- nel caso di imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., le polizze per le garanzie fideiussorie e le coperture assicurative dovranno essere intestate all'A.T.I. o al Consorzio.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi la certificazione di cui al punto 8) deve riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione temporanea o il consorzio o il GEIE.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 possono essere redatte secondo i modelli allegati al presente disciplinare.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 **a pena di esclusione dalla gara**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

**Nella busta "B - Offerta tecnica" devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti :**

- 1) Relazione tecnico-descrittiva, ed eventuali grafici, contenente gli elementi relativi alla integrazione e miglioramento estetico delle opere previste anche con modifiche di carattere funzionale e distributivo atte ad ottimizzare la funzionalità dell'invaso spaziale; le proposte

devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto; **(sub-criterio 1)**

- 2) Relazione tecnico-descrittiva, ed eventuali grafici, contenente gli elementi relativi alla razionalizzazione degli interventi stessi anche con riferimento alle fasi realizzative, all'organizzazione del cantiere, agli aspetti della sicurezza minimizzando il disagio alla popolazione comunale tramite la limitazione del rumore, polveri, fango sulle strade, continuità di funzionamento acquedotti, fognature, servizi di fornitura elettrica, telefonica e gas, e consentendo la continuità dei servizi; le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto; **(sub-criterio 2)**
- 3) Relazione tecnico-descrittiva, ed eventuali grafici, contenente le migliorie relative all'utilizzo di soluzioni tecniche, tecnologiche e materiali che garantiscono bassa invasività e massimo indice di economicità sia nella gestione che nella manutenzione; le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto; **(sub-criterio 3)**

I documenti di cui ai punti 1), 2) e 3), a pena di esclusione, devono essere sottoscritti dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti i medesimi documenti devono essere sottoscritti da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. I documenti possono essere sottoscritti anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

**Nella busta “C - Offerta economica-quantitativa” devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, i seguenti documenti :**

- 1) **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:  
l'indicazione del prezzo che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori – inferiore al prezzo complessivo dell'appalto al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetto a ribasso – espresso in cifre ed in lettere nonché il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, del prezzo offerto rispetto al prezzo complessivo dell'appalto al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetto a ribasso; il prezzo offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste **nel presente disciplinare di gara;**
- 2) **lista delle categorie di lavorazioni e forniture** previste per l'esecuzione dei lavori, messa a disposizione del concorrente completata in ogni sua parte ed in base alla quale è determinato il prezzo globale offerto.

Si precisa che la lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nella settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

In calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nella dichiarazione di cui al punto 1).

La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui al punto 1) e la lista di cui al punto 2) devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione:  $r = (Pg - Po) / Pg$  dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo complessivo dell'appalto al netto di qualsiasi onere o spesa non soggetto a ribasso, "Po" il prezzo globale offerto. Si specifica che il ribasso percentuale deve arrestarsi fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. La stazione appaltante procede, successivamente, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 554/99 e s.m.

3) **dichiarazione** sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:

- **Indicazione in cifre e lettere del tempo, in giorni naturali e consecutivi, offerto per l'esecuzione dei lavori, che deve essere inferiore a quello posto a base di gara;**

4) **le giustificazioni relative alle voci di prezzo** che concorrono a formare l'importo offerto, in relazione a quanto riportato all'articolo 87, comma 2 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., sottoscritte dal titolare o legale rappresentante dell'impresa; **tali giustificazioni dovranno essere inserite in un apposito plico sigillato** che verrà aperto dalla Commissione di gara solo in caso di anomalia dell'offerta.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui al punto 3) e le giustificazioni di cui al punto 4) devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

Nel caso che i documenti di cui ai punti 1), 2), 3) e 4) siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura.

## **2. Procedura di aggiudicazione**

La commissione di gara, di cui all'art. 84 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il giorno fissato al punto **IV.3.7)** del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "**A – Documentazione**", sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

La commissione di gara procede, altresì, nella stessa seduta, ove necessario, ad una verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, e dai riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal **casellario delle imprese qualificate** istituito presso l'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, può altresì

effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006 e succ. mod. e integr..

Nella fase successiva la commissione di gara, procede, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nella busta "**B - Offerta tecnica**" ed ai sensi del metodo di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'allegato B al DPR 554/99 specificato nel bando di gara al punto **IV2**):

- alla valutazione delle proposte progettuali migliorative del progetto posto a base di gara presentate dai concorrenti sulla base di quanto richiesto negli atti di gara e nei documenti di progetto;
- alla valutazione delle proposte in ordine agli altri elementi di natura qualitativa presentate dai concorrenti sulla base di quanto richiesto negli atti di gara e nei documenti di progetto;
- all'assegnazione dei relativi punteggi.

I coefficienti **V(a)<sub>i</sub>** attraverso i quali si procederà all'assegnazione dei punteggi saranno determinati sulla base:

- della media dei coefficienti, variabili, tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

La commissione di gara poi, in seduta pubblica, la cui ora e data è comunicata mediante fax, ai sensi di quanto indicato al punto **IV.3.7**) del bando, ai concorrenti ammessi con almeno 2 giorni di anticipo, apre la busta "**C Offerta economica - quantitativa**", contenenti le offerte riferite al prezzo e relativo ribasso, ed al tempo di esecuzione, e procede ai calcoli dei relativi punteggi attribuendo i relativi coefficienti **V(a)<sub>i</sub>** attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito a quelli posti a base di gara con le seguenti modalità:

**a) al prezzo:**

i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$V(a)_i = (P_g - P_i) / (P_g - P_{min})$$

dove:

**V(a)<sub>i</sub>** è il coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) in esame variabile da zero a uno;

**P<sub>g</sub>** = Prezzo a base di gara al netto degli oneri della sicurezza;

**P<sub>i</sub>** = Prezzo offerto dal concorrente i-esimo;

**P<sub>min</sub>** = Prezzo minimo offerto dai concorrenti

**b) al tempo di esecuzione:**

i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$V(a)_i = (T_g - T_i) / (T_g - T_{min})$$

dove:

**V(a)<sub>i</sub>** è il coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) in esame variabile da zero a uno;

**T<sub>g</sub>** = tempo a base di gara

**T<sub>i</sub>** = tempo offerto dal concorrente i-esimo;

**T<sub>min</sub>** = tempo minimo offerto dai concorrenti

La commissione giudicatrice provvede alla formazione della graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, e quindi del concorrente aggiudicatario, sommando i

punteggi attribuiti a tutti i requisiti dell'offerta di ciascun concorrente, mediante l'applicazione della formula:

$$C(a) = \sum_n [ W_i * V(a)_i ]$$

dove:

**C(a)** è l'indice di valutazione dell'offerta (a), corrispondente al punteggio in graduatoria;

**n** è il numero totale dei requisiti;

**W<sub>i</sub>** è il peso o punteggio attribuito al requisito (i);

**V(a)<sub>i</sub>** è il coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile da zero a uno;

$\sum_n$  è la somma dei prodotti tra i coefficienti e i pesi di ciascun requisito dell'offerta;

La Stazione appaltante valuta la congruità delle offerte secondo le indicazioni di cui all'art. 86 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i ed adottando i criteri di verifica e di esclusione delle offerte anormalmente basse indicati dagli art.li 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata:

- al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ove ne ricorra il caso;
- all'accertamento della regolarità contributiva e previdenziale ai sensi dell'articolo 2, commi 1, 1 *bis* e 2, della L. n. 266/2002 e s.m.i.

Santa Croce del Sannio, lì 10.08.2007

Il Responsabile del Servizio Area Tecnica  
F.to Ing. Mario Stefanelli