



# COMUNE DI SANTA CROCE DEL SANNIO

C.A.P. 82020 – PROVINCIA DI BENEVENTO - Piazza Municipio  
tel. 0824-950005 fax 0824-950242



## SI AVVISANO I CONTRIBUENTI CHE ENTRO IL **16 DICEMBRE**

VISTA la Legge di Bilancio 2020 n. 160 del 27 dicembre 2019, che ha abolito, a decorrere dal corrente anno, la TASI e l'IMU della IUC, prevedendo l'accorpamento in un unico tributo chiamata "nuova IMU", **deve essere effettuato il versamento della rata a SALDO IMU dovuta per l'anno d'imposta corrente utilizzando le aliquote approvate con Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 27/07/2020.**

Il calcolo dell'imposta IMU per la RATA DI SALDO dovrà essere effettuato sulle seguenti aliquote e con codice catastale del comune I179:

Tipologia immobili	Codice Tributo quota Comune	Codice Tributo quota Stato	Aliquota
IMU abitazione principale (solo A1, A8, A9)	3912		5,00 ‰
IMU aree fabbricabili	3916		9,10 ‰
IMU altri fabbricati	3918		9,10 ‰
IMU altri fabbricati di categoria D	3930	3925	9,10 ‰
IMU fabbricati rurali uso strumentale	3913		0,50 ‰
IMU beni merce	3939		1,00 ‰

### ESENZIONI PER EMERGENZA COVID- 19

L'art. 78 del d.l. 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126 "**Decreto Agosto**" ha previsto che, in considerazione degli effetti connessi all'emergenza sanitaria da COVID 19, per l'anno 2020, non è dovuta la seconda rata dell'imposta municipale propria (IMU), relativa a:

- immobili adibiti a stabilimenti balneari marittimi, lacuali e fluviali, nonché immobili degli stabilimenti termali;
- immobili rientranti nella categoria catastale D/2 e relative pertinenze, immobili degli agriturismi, dei villaggi turistici, degli ostelli della gioventù, dei rifugi di montagna, delle colonie marine e montane, degli affittacamere per brevi soggiorni, delle case e appartamenti per vacanze, dei bed & breakfast, dei residence e dei campeggi, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate;
- immobili rientranti nella categoria catastale D in uso da parte di imprese esercenti attività di allestimenti di strutture espositive nell'ambito di eventi fieristici o manifestazioni;
- immobili rientranti nella categoria catastale D/3 destinati a spettacoli cinematografici, teatri e sale per concerti e spettacoli, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate;
- immobili destinati a discoteche, sale da ballo, night-club e simili, a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

L'art. 9 del d.l. 28 ottobre 2020, n. 137 "**Decreto Ristori**" ha previsto che, in considerazione degli effetti connessi all'emergenza epidemiologica da COVID-19, per l'anno 2020, non è dovuta la seconda rata dell'imposta municipale propria (IMU), concernente gli immobili e le relative pertinenze in cui si esercitano le attività indicate nella tabella di cui all'allegato 1 del medesimo d.l., a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

L'art. 5 del d.l. 9 novembre 2020, n. 149 "**Decreto Ristori bis**" ha previsto che, per l'anno 2020, non è dovuta la seconda rata dell'imposta municipale propria (IMU) concernente gli immobili e le relative pertinenze in cui si esercitano le attività che danno titolo al riconoscimento del nuovo contributo a fondo perduto (codici ATECO riportati nell'Allegato 2 al decreto), a condizione che i relativi proprietari siano anche gestori delle attività ivi esercitate, ubicati nei comuni delle aree del territorio nazionale, caratterizzate da uno scenario di massima gravità e da un livello di rischio alto, individuate con ordinanze del Ministro della salute adottate ai sensi dell'articolo 3 del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 3 novembre 2020 e dell'art. 30 del decreto.

L'ufficio Tributi rimane a disposizione dei contribuenti per ulteriori informazioni, nel rispetto delle misure di prevenzione da contagio epidemiologico dovute dall'emergenza COVID-19:

- telefonicamente al numero 0824 950005 ogni mercoledì dalle ore 10.00 alle ore 14.00;
- via email: [info@comune.santacrocedelsannio.bn.it](mailto:info@comune.santacrocedelsannio.bn.it);
- via pec: [info@pec.comune.santacrocedelsannio.bn.it](mailto:info@pec.comune.santacrocedelsannio.bn.it).